

Dokumentacja niezbędna do sporządzenia operatu szacunkowego dla:

spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu

1. Aktualny odpis z księgi wieczystej (jeśli została założona)
2. Jeśli dla spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu nie założono księgi – zaświadczenie spółdzielni mieszkaniowej komu przysługuje prawo do lokalu z informacją o powierzchni użytkowej lokalu wraz z numerem KW obejmującej działkę, na której znajduje się budynek
3. Umowa przedwstępna (w przypadku nabywania prawa)
4. Kosztorys z planowanymi nakładami (w przypadku remontu lokalu)

Uwaga: Jeżeli w księdze wieczystej powierzchnię lokalu ujawniono łącznie z powierzchnią pomieszczeń przynależnych (a w szczególności z powierzchnią piwnicy, strychu, komórki, garażu) należy przedłożyć zaświadczenie spółdzielni mieszkaniowej z podaną powierzchnią użytkową.

663-830-120